

## Årsmötesprotokoll Lilla Björknäs Båtklubb den 3 maj 2011

Plats: Fredriksbergsvägen 8 kl. 19.00-21.00

Närvarande: Christer Fernström, Bengt Lindholm, Lars Harrysson, Lotta Westelius, Thomas Helgstedt, Holger Dieckhoff, Peter Karlstèn, Thomas Sääf

Frånvarande: Jörgen Karlsson, Ferenc Müller, Niclas Tordhag, Roger Nyberg, Hans Braathen, Johan Schmid

### 1. Årsmötets öppnande

Konstaterades att mötet utlysts genom kallelse i brevlåda mer än 10 dagar i förtid enligt båtklubbens stadgar. 8 personer är närvarande och 6 personer saknas enligt ovan.

Årsmötet är därmed beslutsmässigt.

### 2. Redogörelse för verksamheten under det gångna året

Peter Karlsten och Thomas Helgstedt redogör kort för det gångna året. Aktiviteten har varit alldeles för låg och det konstateras att nya eldsjälur efterfrågas. De aktiviteter som vidtagits är dock att utarbeta en plan för hur nya båtplatser ska kunna beredas och nya medlemmar kunna väljas in. 7 möjliga nya platser har identifierats och ett förslag till legalt förfarande redovisas nedan.

### 3. Klubbens ekonomi

Konstateras att medlemsavgift inte har fakturerats sedan 2008 och att klubbens kassa är noll (0) kr och att Peter Karlsten skjutit till privata pengar för att täcka arrendet till Nacka kommun. Medlemmarna kommer att faktureras retroaktivt för 2009, 2010 samt för 2011 omgående enligt nedan.

### 4. Arrende

Lilla Björknäs båtklubb arrenderar strandsträckan mellan båtvarvet och f.d. pensionatet av Nacka kommun. Avgiften är cirka 6.000 kr per år. Beloppet räknas upp med några procent varje år. Faktura för 2011 har ännu inte anlänt.

### 5. Val av ny styrelse samt hamnkaptan

Till hamnkaptener väljs Bengt Lindholm och Thomas Helgstedt. Eftersom avgående styrelse inte varit så aktiv och efter en lång diskussion om båtklubbens framtid samt hantering av båtkö och aktivering av nya medlemmar beslutades att tillsätta en ny styrelse för sommaren 2011 och att sedan ett extrainkallat årsmöte hålls i höst då de 7 nya medlemmar som planeras kan delta och aspirera på styrelseplats.

För rösträtt på klubbens årsmöte krävs medlemskap i klubben. Ett medlemskap, en röst. Personer i båtkön äger inte rösträtt. Däremot bör 2-3 personer ur båtkön kunna beredas plats i styrelsen, förslagsvis 2 ordinarie platser och 1 suppleant, för att t.ex. arbeta för utökat bryggområde och fler båtplatser. Dessa körepresentanter äger full rösträtt i styrelsen.

Till ny styrelse väljs 6 personer:

Holger Dieckhoff, Lars Harrysson, Thomas Helgstedt, Peter Karlsten, Bengt Lindholm och Thomas Sääf. Holger Dickehoff väljs till suppleant, övriga till ordinarie ledamöter. Lars Harrysson åtar sig uppdraget som kassör. Thomas Sääf är sekreterare. Ingen ordförande utses.

#### 6. Hantering av kö till båtplats

Thomas Helgstedt har lagt mycket möda på att gå tillbaka i tiden och upprätta en så rättvis kö som möjligt gällande utdelning av nya båtplatser. Hänsyn har tagits till inlämningsdatum samt dels hur länge man varit medlem i villaägarföreningen och dels till tidigare intresseanmälningar. Årsmötet finner efter en genomgång att Thomas har god ordning på kön och Thomas uppdras att fram till *nästa styrelsemöte den 18 maj kl. 19 hos Peter Karlsten* vaska fram 7 personer ur kön som i köordning erbjuds båtplats och att dessa har godkänt reglerna för inträde i båtklubben, som redovisas närmare nedan.

#### 7. Regler för ny medlem

Beslutades följande gällande inval av ny medlem:

Ny medlem erlägger 15.000 kr till klubben mot revers. För detta belopp ingår bryggplats + ny boj och bojsten som klubben via entreprenör erhåller. Denna investering skrivs av på 10 år så att om medlem önskar träda ur klubben efter t.ex. 3 år, skall 7 tiondelar återbetalas mot revers. Ny medlem betalar på nytt 15.000 kr. Reversen gäller i 10 år och träder man ur efter 10 års medlemskap kan inget belopp avkrävas klubben.

Överskottspengar från transaktioner ovan ska tillsammans med den löpande medlemsavgiften användas till att underhålla och förbättra brygganläggningen samt äldre bojar och bojstenar. Vidare att på sikt t.ex. dra fram el och vatten.

#### 8. Regler för befintlig båtplats

Medlem med båtplats har rätt att i maximalt 3 år behålla sin plats även om behov av båtplats inte finns för tillfället. Villkoret är dock att båtplatsen under tiden hyrs ut till annan person i båtkön, vilket ombesörjs av klubben. Beslutades att för sådan andrahandsuthyrning gäller att hyrestagaren erlägger årsavgift + 1.500 kr för hyra av boj och brygga. Detta belopp går oavkortat till klubben. Uthyraren slipper dock årsavgiften.

Medlem med båtplats skall i samband med att årsavgiften betalas skicka en kopia av betalt försäkringsbevis för aktuell båt till föreningens kassör.

Om medlem efter 3 år fortfarande inte nyttjar sin plats kommer båtplatsen att erbjudas till båtkön som ordinarie medlemskap. Den medlem som avträder sin plats har dock möjlighet att stå kvar på sin plats i kön för ev. kommande behov under förutsättning att årlig köavgift betalas.

9. Regler för vad som räknas som "småbåt"

Beslutades att mått på fritidsbåt till båtplats maximalt får vara 30 fot längd, 3 m bredd och 5 ton vikt. Kölbåt kan nekats plats om det inte går att erbjuda tillräckligt djup.

10. Fortsatt hantering av båtkön

En årsavgift om 200 kr per köperson ska tas ut för att hantera båtplatskön. Då det finns en ledig plats att erbjuda kön, betas denna av uppifrån. Tackar köperson närmast i tur nej går frågan vidare till nästa person i kön, medan föregående person behåller sin plats i kön till nästa gång en plats blir ledig och blir tillfrågad på nytt.

11. Årsavgift och övriga avgifter

Beslutade att årsavgiften skall vara 1.000 kr. Gäller även retroaktivt för 2009 och 2010.

- Köavgift ska vara 200 kr per år och person enligt ovan.
- Inträdesavgift är 15.000 kr mot revers och 10 års avskrivning + årsavgift enligt ovan.
- Avgift för båtplats som hyrs i andra hand är årsavgift + 1.500 kr enligt ovan.

Lars Harrysson åtog sig att med hjälp av faktureringsprogram hantera fakturor och reverser.

12. Planer på kort och längre sikt

I det korta perspektivet, dvs. innevarande år, gäller att få i 7 nya bojar och bojstenar och installera 7 nya medlemmar. En idé är att offentliggöra kölistan på Lilla Björknäs hemsida för fortsatt hantering av båtplatskön.

Till nästa år och framöver satsar klubben på att få in nya friska krafter i styrelsen och att planer på att reparera och förbättra bryggorna samt på sikt bygga ihop dessa till en sammanhängande gångbro ska kunna förverkligas.

Vid protokollet  
Thomas Säaf